

互联网+飞速发展，传统物业转型迫在眉睫，智慧社区O2O成为香饽饽。

内容来源：西安弈聪信息技术有限公司(<http://www.xaecong.com>)

关键词：智慧社区O2O

内容概要：

在互联网+大潮的推动下，智慧社区O2O正在高速发展。然而，对于传统物企来说，智慧社区O2O似乎看上去还是有些遥远，智慧社区O2O规模偏小，缺乏资金，观念落后成为制约物业企业创新和发展的主要掣肘。智慧社区O2O建设以社区群众的幸福感为出发点，...

正文：

在“互联网+”大潮的推动下，智慧社区O2O正在高速发展。然而，对于传统物企来说，“智慧社区O2O”似乎看上去还是有些遥远，智慧社区O2O规模偏小，缺乏资金，观念落后成为制约物业企业创新和发展的主要掣肘。智慧社区O2O建设以社区群众的幸福感为出发点，通过打造智慧社区为社会老百姓提供便利，旨在为居民提供安全、高效、便捷的智慧化管理与服务，全面满足居民的生存、发展和生活需要。智慧社区将人们生活水平推向了更高的层次，让人们的日常生活更加轻松化、便捷化、高效化。

传统物企业智慧化转型是机会还是挑战？

试想一下，如果您家里出现一些水电的小故障，不是通过反复给物业打电话，而是拿起手机拍下照片上传到微信物业服务平台，同时根点击需要上门服务的师傅，并随时监督事情的进展程度，是不是更方便些？



其实这只是人们概念中的“智慧”物业中的一个细节。但就是这些细节的改变，不但方便了业主的社区生活，同事也精简了很多物业管理中存在的多余环节，提升了物业运营效率同时，也直接降低了物业运营成本。”人力成本高，收入增长点少“一直是物业企业发展痛点和难点。一些企业收的物业管理费也越来越多，表面看上去是企业越来越大了。然而随着企业规模增大，企业管理很多深层次的问题渐渐浮出水面，物业行业是劳动密集型行业，人力成本基本上占到了企业成本的70%到80%。而在如今劳动成本不断上升的基础上，这个成本只会不断增加。因此对于企业来说，压力只会越来越大，对于传统物业来说，转型势在必行。

其实智慧社区的落地，比资金困难更为重要的还是行业观念的转变，从物业行业发展比较好的深圳来看，智慧物业无论从节约成本上还是提高管理效率上，都会给企业赢得未来发展的空间，在互联网+飞速发展的如今，转变思维、积极向同行学习的才是转型提升的唯一路径。

西安弈聪信息技术有限公司简介

西安弈聪立足陕西西安，为西安企业提供网站优化，软件开发，软件外包，电子政务，网站建设、企业网络营销咨询服务及实施为主体业务，为客户提供一体化IT技术服务。

西安弈聪现有技术架构包含PHP,asp,.NET.C++,VB,J2EE等，在MYSQL,MSSQL数据库系统，ORACLE大型数据库管理系统开发方面专长，经验丰富，是业内技术服务最全面，技术实力最雄厚的IT技术服务企业之一。

联系电话：029-89322522 4006-626-615 网址：<http://www.xaecong.com> 邮箱：[\[email protected\]](#)