

关键词：社区O2O,西安房地产

内容概要：

互联网+大时代背景下对西安房地产行业或者物业服务行业来说，要面临的不仅仅是企业固有的基因和利益结构，还有就是新兴科技创新企业的冲击。当很多企业都瞄准了社区O2O这片蓝海市场时，几乎所有的开发商和物业服务公司都坐不住了。西安本土首家社区应用平...

正文：

互联网+大时代背景下对西安房地产行业或者物业服务行业来说，要面临的不仅仅是企业固有的基因和利益结构，还有就是新兴科技创新企业的冲击。当很多企业都瞄准了“社区O2O”这片蓝海市场时，几乎所有的开发商和物业服务公司都坐不住了。

西安本土首家社区应用平台服务商西安弈聪软件公司(简称：西安弈聪软件)近日旗下社区应用平台我家小区APP全新发布并在西安等地小区正式应用。总部位于西安的弈聪软件是西安首家提供小区管理服务的本土软件企业和信息提供商，旗下的我家小区APP产品一直受到市场的普遍关注。“我家小区APP”就试图以第三方平台整合社区及物业服务，聚合社区周边信息，聚焦社区服务最后一公里。



我家小区APP由平台管理系统，物业服务管理端，居民手机APP，商家服务APP端四大服务终端组成。物业服务管理端可以免费推送物业信息；业主则可以随时查看物业信息，预约报修，缴纳水电物业费用，并且可以在社区商家下单购物，网上购买米、面、粮、油等生活必需品更方便。

据西安弈聪软件总经理卓建超介绍：我家小区APP社区O2O项目自去年正式开始开发，今年年初正式开始运营。物业公司不用添置设备，在电脑上安装即可使用。同时我家小区APP将小区周边的优质商家都整合进来，居民可我家小区APP的轻松购物下单和享受生活类相关服务。物业公司也通过我家小区APP的智能化平台运作，可以有效降低物业运作成本，提升服务质量。

对于社区居民而言，最关心的社区服务便捷性和是的生活购物服务的优惠折扣以及配送效率。我家小区APP推出每日“摇一摇”的特色功能，每日由入驻商家推出优惠活动，居民只需摇一摇手机，就有机会享受到优惠福利。同时我家小区APP开启的服务商抢单模式，将有助于提高服务商的活跃度，更注重服务效率和质量，始终将居民体验放在首位。

“互联网+”物业时代已到来，居民对小区物业管理的要求越来越高，小区物业管理水平和服务也愈加规范。而信息化时代要求物业管理更加的细化与标准，物业管理也需要转变思维。利用什么样的管理模式，归根结底是为了提供更好的物业服务。只要朝着物业和业主是“一家人”的方向努力，走“互联网+”物业服务模式，社区O2O才能发展得更好、更长远。

西安弈聪信息技术有限公司简介

西安弈聪立足陕西西安，为西安企业提供网站优化，软件开发，软件外包，电子政务，网站建设、企业网络营销咨询服务及实施为主体业务，为客户提供一体化IT技术服务。

西安弈聪现有技术架构包含PHP,asp,.NET.C++,VB,J2EE等，在MYSQL,MSSQL数据库系统，ORACLE大型数据库管理系统开发方面专长，经验丰富，是业内技术服务最全面，技术实力最雄厚的IT技术服务企业之一。

联系电话：029-89322522 4006-626-615 网址：<http://www.xaecong.com> 邮箱：admin@xaecong.com